

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

| | |
|-------------------------|--|
| 1. Objednávateľ: | Detská železnica Košice |
| Právna forma: | občianske združenie |
| Sídlo: | Aténska 15, 040 13 Košice - Ťahanovce |
| Zastúpený: | Mgr. Ľubomír Lehotský, predseda |
| IČO: | 42241189 |
| DIČ: | 2023227657 |
| Kontakt: | kezeleznica@gmail.com |
| Bankové spojenie: | Tatra banka, a. s. |
| IBAN: | SK33 1100 0000 0029 2086 2649 |

(ďalej ako „objednávateľ“)

| | |
|-----------------------|--|
| 2. Zhotoviteľ: | |
| Právna forma: | |
| Sídlo: | |
| Zastúpený: | |
| IČO: | |
| IČ DPH: | |
| DIČ: | |
| Tel.: | |
| E-mail: | |
| Zapísaný: | |
| Bankové spojenie: | |
| IBAN: | |

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

Preambula

1. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zákazka s nízkou hodnotou.
2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na tom, že zhotoviteľ realizuje pre objednávateľa stavebné práce na dielo „Stavebné úpravy na Košickej detskej historickej železnici, výhybňa Vpred – obnova koľajiska výhybne VPRED“ pre projekt SKHU/1602/1.1/031: „Úzkorozchodné železnice ako atrakcie a brány do prírody“ v rámci schémy Interreg Slovakia - Hungary, SKHU/1601, názov programu Interreg V-A Slovakia Hungary Cross Border Cooperation Programme (ďalej len „projekt“). Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná dielo pre objednávateľa za podmienok upravených touto zmluvou.

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo s názvom: „Stavebné úpravy na Košickej detskej historickej železnici, výhybňa Vpred – obnova koľajiska výhybne VPRED“ v súlade s Prílohou č. 1 (Rozpočet), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včasne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za takéto dielo cenu v zmysle Článku IV. tejto zmluvy. O priebehu a výsledku odovzdávania a preberania diela spíšu zmluvné strany preberací protokol v zmysle Článku VI. bod 2 tejto zmluvy.

Článok III.
Miesto a čas plnenia predmetu zmluvy

1. Miestom výkonu diela je Košická detská historická železnica, výhybňa Vpred.
2. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko do 30 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska a začatie prác. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať v lehote do 6 mesiacov od odovzdania a prevzatia staveniska. Konečný termín ukončenia stavby je do 15.11.2019.
3. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že obdržal všetky podklady a dokumenty potrebné na riadne vykonanie diela od objednávateľa.

Článok IV.
Cena

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej celkovej cene diela, ktorá je stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a považuje sa za cenu maximálnu, platnú počas celej doby trvania zmluvy:

Cena spolu

základ ceny pre DPH: EUR

DPH 20%: EUR

Celková cena s DPH:EUR

Slovom

DPH bude účtovať zhotoviteľ podľa platných predpisov.

2. Zmluvné strany sa dohodli na cene jednotlivých položiek celkovej ceny diela podľa Prílohy č. 1 (Rozpočet) tejto zmluvy. Ceny jednotlivých položiek celkovej ceny diela uvedené v Prílohe č. 1 (Rozpočet) tejto zmluvy sú pevné a nemenné, k čomu sa zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy zaväzuje. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že Príloha č. 1 (Rozpočet) tejto zmluvy obsahuje všetky položky, ktoré sú potrebné na zhotovenie diela tak, ako je dielo definované v ostatných ustanoveniach tejto zmluvy.

3. V celkovej cene diela sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa, ktoré mu vzniknú pri vykonávaní diela podľa Článku II. tejto zmluvy, vrátane nákladov súvisiacich s likvidáciou odpadu, príp. výlukovou činnosťou, revíznymi správami a iné, ktoré mu vzniknú po vykonaní diela podľa Článku II. tejto zmluvy a v súvislosti s uvedeným dielom. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že v cene diela sú zahrnuté všetky náklady spojené so zhotovením diela tak ako je popísané v tejto zmluve.

Článok V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje na predmet diela žiadne preddavky alebo zálohy. Cenu za vykonané dielo uhradí objednávateľ zhotoviteľovi postupne na základe odsúhlasených mesačných faktúr. Ku každej faktúre vyhotovenej v zmysle dohodnutých podmienok fakturácie je zhotoviteľ povinný priložiť doklad preukazujúci oprávnenie na fakturáciu (t.j. súpis vykonaných prác potvrdený objednávatelom, resp. preberací protokol). Zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru podľa bodu 5 tohto článku tejto zmluvy na základe preberacieho protokolu (bez väd a nedorobkov) podpísaného objednávatelom najneskôr do 5 pracovných dní po odovzdaní diela.
2. Zhotoviteľ vystaví a zašle faktúru v troch vyhotoveniach na adresu objednávatelä.
3. Prílohou každej faktúry je odsúhlasený a potvrdený súpis vykonaných prác zo strany objednávatelä, súpis vykonaných prác na CD, fotodokumentácia v rozsahu min. 20 fotiek, fotokópia stavebného denníka za fakturované obdobie. Na každej faktúre musí byť uvedené číslo projektu „SKHU/1601/1.1/031“.
4. Úhrada faktúr bude realizovaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedeným v tejto zmluve. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávatelovi. Objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou faktúry, ak v posledný deň lehoty splatnosti zadá príkaz na jej úhradu svojmu peňažnému ústavu.
5. Faktúra musí spĺňať predpísané náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov. Okrem toho musí obsahovať:
 - názov diela
 - predmet úhrady
 - IČO zhotoviteľa, názov zhotoviteľa
 - číslo zmluvy o dielo (dodatku k zmluve o dielo) podľa evidencie objednávatelä
 - na každej faktúre musí byť uvedené číslo projektu „SKHU/1601/1.1/031“.
 - celkový prehľad priebežne vyfakturovanej čiastky (predchádzajúca čiastková vyfakturovaná hodnota, fakturovaná čiastková hodnota s podrobnou špecifikáciou, celková čiastková vyfakturovaná hodnota)
 - splatnosť faktúry
6. Konečná faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov a výrazne označenie „KONEČNÁ FAKTÚRA“. Prílohu faktúry musí tvoriť rovnopis Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela odsúhlasený a potvrdený zo strany objednávatelä.

7. Uznatie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa. Konečnú faktúru uhradí objednávateľ najneskôr do 30 dní po jej odsúhlasení.

8. Objednávateľ si vyhradzuje právo neúplnú faktúru vrátiť, pričom lehota splatnosti takejto faktúry začína plynúť od začiatku v deň vrátenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s touto zmluvou, na vlastné nebezpečenstvo, na vlastnú zodpovednosť a svoje náklady v čase a kvalite podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že má všetky potrebné oprávnenia, ktoré vyžadujú na výkon diela platné právne predpisy a že je oboznámený so všetkými internými predpismi obstarávateľa, ktorých dodržanie je potrebné na riadny výkon diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone diela dodržať všetky stanovené platné technické, bezpečnostné a právne normy týkajúce sa výkonu diela, ktoré sú stanovené v jednotlivých právnych predpisoch, interných predpisoch objednávateľa a v tejto zmluve. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonané (zhotovené) dielo bude spĺňať všetky parametre, ktoré sú pre takéto dielo vyžadované predpismi a normami technickými, bezpečnostnými, a právnymi, všeobecne záväznými právnymi predpismi, internými predpismi objednávateľa a touto zmluvou.
2. Dielo sa považuje za vykonané dňom jeho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na prevzatie diela, túto výzvu zašle na adresu: kezeleznica@gmail.com bezodkladne po ukončení prác na diele. Dielo objednávateľ prevezme v mieste výkonu diela na základe preberacieho Protokolu o odovzdaní a prevzatí, v ktorom sa zhodnotí akosť vykonaného diela a jeho súčasťou budú aj doložené preberacie podklady a vyhodnotenú merania v zmysle právnych predpisov, noriem, ako aj interných predpisov objednávateľa. Ak objednávateľ vyhlási, že dielo nepreberá, uvedie dôvody neprebratia diela so súpisom zistených väd a nedorobkov a súpisom termínov/lehôt na ich odstránenie. Oprávnenou osobou na prevzatie diela za objednávateľa je:
3. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 10 dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude dielo alebo jeho časť pripravené na odovzdanie.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať od objednávateľa miesto výkonu diela (ďalej len „stavenisko“) v lehote do 30 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska začatie prác. Objednávateľ vytýči obvod staveniska a tiež v oblasti staveniska vytýči polohy inžinierskych sietí pred zahájením stavebných prác. Prípadné náklady na opravy spojené s poškodením vytýčených inžinierskych sietí znáša v plnej miere zhotoviteľ.
5. Stavebným dozorom objednávateľa je:
6. Stavbyvedúci určený zhotoviteľom je: Zhotoviteľ sa zaväzuje že menovaný stavbyvedúci bude k dispozícii počas celej doby plnenia predmetu zmluvy.

7. Objednávateľ bude organizovať kontrolné dni na stavbe podľa potreby stavby (minimálne jeden krát do mesiaca). Záznam z kontrolného dňa bude zapísaný v stavebnom denníku.
8. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v jazyku slovenskom, a to ako originál a dve kópie originálu. Originál ostáva v stavebnom denníku, prvú kópiu odoberá stavebný dozor, druhú kópiu je zhotoviteľ povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu.
9. Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca. Okrem týchto osôb sú oprávnení robiť záznam stavebný dozor objednávateľa, obvyklým spôsobom s dennými zápismi. Na závažné záznamy bude objednávateľ do 24 hodín upozornený. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný. Objednávateľ je povinný svojim podpisom odsúhlasovať priebeh prác a sledovanie uskutočnených záznamov.
10. Ak zástupca objednávateľa do 7 pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom v stavebnom denníku, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.
11. V prípade potreby majú obe zmluvné strany právo iniciovať mimoriadny kontrolný deň. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje postup prác na diele.
12. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom mieste výkonu diela pri vykonávaní diela a v okolí miesta výkonu diela dodržiavať všetky platné normy a predpisy, udržiavať poriadok a čistotu a je povinný odstraňovať odpady vzniknuté z jeho činnosti.
13. Za bezpečnosť svojich zamestnancov a iných osôb konajúcich za zhotoviteľa a dodržiavanie ustanovení bezpečnostných predpisov zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov ako aj iné osoby pracujúce na diele o pravidlách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
14. Zhotoviteľ umožní kontrolu dodržiavania ustanovení bezpečnostných predpisov bezpečnostnému technikovi objednávateľa a zabezpečí odstránenie ním zistených závad v stanovenej forme a čase.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri odovzdaní staveniska predložiť objednávateľovi doklad preukazujúci oprávnenie vykonávať požadované práce a montáže UTZ zdvíhacími Z1 Žeriavy a zdvíhadlá v zmysle § 30 ods. 1 písm. a) (obsluha určených technických zariadení) vyhlášky č. 205/2010 Z. z. Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácii Slovenskej republiky o určených technických zariadeniach a určených činnostiach a činnostiach na určených technických zariadeniach. Doklad bude predložený ako overená fotokópia originálu. Predložený doklad v zmysle tohto bodu bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu protokolu o odovzdaní staveniska. Nepredloženie tohto dokladu považuje objednávateľ za podstatné porušenie tejto zmluvy.

16. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretím osobám v súvislosti s výkonom diela podľa tejto zmluvy.
17. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas výkonu diela uskutočniť kontrolu výkonu diela z hľadiska výkonu diela v súlade s touto zmluvou. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 7 pracovné dni vopred preukázateľne vyzve objednávateľa na prevzatie zakrývaných častí diela.
18. Zhotoviteľ zabezpečí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre objednávateľa, ktorým je: Objednávateľ, v nadväznosti na uvedené podpisom tejto zmluvy poveruje funkciou koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:
19. Zhotoviteľ poskytne pri realizovaní diela, ak to bude možné, zamestnanie znevýhodneným etnickým skupinám, najmä Rómom.

Článok VII. Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov, že bude spôsobilé k zmluvnému účelu a že bude mať vlastnosti dohodnuté v zmysle tejto zmluvy. Zhotoviteľ dáva na dielo záručnú dobu v dĺžke trvania 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela podľa tejto zmluvy.
2. Vady diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe musí objednávateľ bez zbytočného odkladu reklamovať písomne s uvedením popisu, ako sa prejavujú. Zhotoviteľ je povinný písomne sa vyjadriť k reklamácií do 30 dní po jej doručení. Ak sa v tejto lehote nevyjadrí, bude to znamenať jeho súhlas s opodstatnenosťou reklamácie. Vady je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne a bezodplatne.
3. Záručná doba bude predĺžená vždy o časové obdobie po prevzatí diela, počas ktorého bolo dielo alebo jeho časť reklamovaná a to o dobu odo dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie podľa tejto zmluvy do odstránenia reklamovanej vady.

Článok . VIII. Zodpovednosť za škodu

1. Ak vznikne objednávateľovi škoda na veciach, právach alebo iných majetkových hodnotách v dôsledku porušenia povinností uvedených v tejto zmluve zo strany zhotoviteľa, je zhotoviteľ za tieto škody zodpovedný a je povinný objednávateľovi uhradiť tieto vzniknuté škody. Formou úhrady vzniknutej škody je peňažná náhrada vzniknutej škody.

2. Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom na pozemky tretích osôb, alebo ich poškodením v súvislosti s výkonom diela alebo ak dôjde k poškodeniu majetku tretích osôb v súvislosti s výkonom diela zodpovedá za ne zhotoviteľ.
3. Ak škodu spôsobila tretia osoba, ktorej zhotoviteľ zveril plnenie svojej povinnosti, za škodu zodpovedá zhotoviteľ.

Článok IX. Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela v zmysle Článku III. bod 2 tejto zmluvy si môže objednávatel' uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania i začatý.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úroky z omeškania v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
3. V prípade vadného plnenia si môže objednávatel' uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny diela za každú reklamáciu uplatnenú v písomnej forme, ktorá sa preukáže ako oprávnená.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že svoje pohľadávky voči objednávateľovi nepostúpi (ani s nimi nebude inak obchodovať) tretej strane bez písomného súhlasu objednávateľa a to pod sankciou zmluvnej pokuty, ktorú si môže uplatniť vo výške 1 % z hodnoty postúpenej pohľadávky. Právo objednávateľa na náhradu škody tým nie je dotknuté.
5. Zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

Článok X. Ukončenie zmluvy

1. Zmluva môže zaniknúť:
a/ písomnou dohodou zmluvných strán,
b/ písomným odstúpením od zmluvy.
2. Objednávatel' môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosti, ktoré mu vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení príslušných právnych predpisov a to už po druhom takomto porušení hociktorej povinnosti zo strany zhotoviteľa, pričom objednávatel' po prvom porušení povinnosti písomne upozorní zhotoviteľa na porušenie zmluvných podmienok alebo ustanovení právnych predpisov s upozornením, že pri ďalšom porušení hociktorej povinnosti odstúpi od tejto zmluvy, pričom v upozornení uvedie lehotu na nápravu, ak sa vyžaduje. Po druhom porušení povinnosti objednávatel' už len zašle oznámenie v listinnej forme o odstúpení od zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú okamihom doručenia tohto písomného oznámenia zhotoviteľovi. Ustanovenia Článku X. bod 4. tejto zmluvy týmto nie sú dotknuté.

3. Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade opakovaného porušenia povinností objednávateľom, ktoré pre objednávateľa vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení príslušných právnych predpisov. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, pričom účinky odstúpenia od zmluvy nastanú okamihom jeho doručenia objednávateľovi. Odstúpeniu od zmluvy musí predchádzať písomné upozornenie na porušovanie zmluvných podmienok alebo ustanovení právnych predpisov spolu so stanovením dodatočnej primeranej lehoty na odstránenie tohto porušovania.
4. Porušenie právnych predpisov alebo pravidiel uvedených v tejto zmluve týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany a zdravia pri práci je podstatným porušením tejto zmluvy a zakladá oprávnenie objednávateľa na okamžité odstúpenie od tejto zmluvy.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zhotoviteľom má objednávateľ nárok na úhradu preukázanej škody spôsobenej neukončením dohodnutých výkonov.

Článok XI.
Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území Slovenskej republiky a na riešenie sporov je príslušný slovenský súd.
2. Táto zmluva môže byť menená a dopĺňaná len písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webe objednávateľa v súlade s §47a Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnocenných exemplároch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 exempláre a zhotoviteľ obdrží 2 exempláre.
5. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V, dňa :

V, dňa :

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

.....

.....

